

ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Город Воронеж

"03" августа 2022 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

**Общество с ограниченной ответственностью строительная компания
специализированный застройщик "Фрегат",**

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**ИНН 3665046890, КПП 366501001, ОГРН 1043600082877, юридический адрес:
394029, Воронежская область, город Воронеж, Ленинский проспект, д. 16, кв. 58, телефон 8-
920-421-01-17, электронная почта op.fregat@yandex.ru**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом
которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей
и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места
жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**Группа жилых домов поз. 1,2 по адресу Воронежская область, Новоусманский район, село
Новая Умань, ул. Полевая, 22А/4**

наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Жилой дом поз 1 : количество квартир 124 шт(в том числе 1-комнатных:89, 2-комнатных 31,
3-комнатных 4)общая площадь квартир 4209,66 кв.м, жилая площадь 2614,86 кв.м., площадь
летних помещений 382,04 кв.м., площадь технических помещений техподполья 60,27, крышная
котельная 41,98 кв.м., _

Жилой дом поз 2 : количество квартир 72 шт(в том числе 1-комнатных:64, 2-комнатных 8,
общая площадь квартир 2116,72 кв.м, жилая площадь 1408,64 кв.м., площадь летних
помещений 226,88 кв.м., площадь технических помещений техподполья 26,4 кв.м.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение
выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

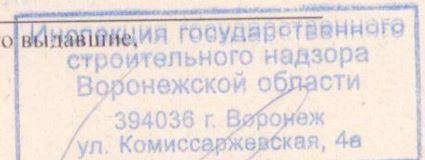
Воронежская область, Новоусманский район, село Новая Умань, ул. Полевая _____

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№RU36516313-041-2022 от 21.07.2022г., выдано администрацией Новоусманского
муниципального района Воронежской области в лице и.о. начальника отдела архитектуры и
градостроительства Власовой С.В. Дата выдачи 21.07.2022, срок действия разрешения: до
21.07.2025

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие,
срок действия)



080802

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации №36-2-1-3-041132-2022 от 24.06.2022, Общество с ограниченной ответственностью "Центр экспертизы Приоритет"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

август 2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

июль 2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

Общество с ограниченной ответственностью "Воронеж Град", ИНН 3666170314 КПП 366101001, ОГРН 1113668008310, в лице Репрынцева Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава, СРО №С-204-36-0270-36-241016 от 24.10.2016 года

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство, Проектная документация в полном объеме, положительное заключение негосударственной экспертизы

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральной директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

А.В.Репрынцев

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.